

SCHEDA n° AU_210_14075

amb_urb.shp - Ambiti di tessuto urbano consolidato

ZONA ST2	DESCRIZIONE
<i>Zona ST2</i>	Numero aree previste dal Piano delle Regole = 14
<i>Morfo-tipologia del consolidato</i>	Aree di proprietà privata destinate a servizi
<i>Aspetti quantitativi</i>	L'indice di edificabilità fondiaria e il rapporto di copertura saranno stabiliti secondo la necessità dell'attrezzatura. Altezza massima prevista 12 ml. con possibilità di aumento solo in casi di documentata necessità.
<i>Indicazioni relative alle modalità attuative</i>	L'attuazione avviene attraverso il Permesso di Costruire o DIA.
<i>Contenuti del piano delle regole in merito perequazione (incentivi)</i>	Non è prevista l'applicazione di sistemi di perequazione, compensazione ed incentivazione
<i>Interventi di integrazione paesaggistica</i>	Nessun intervento di integrazione paesistica.